

Lublin, dnia 11.12.2023 r.

Pan/Pani .....

Uprzejmie zawiadamiam, że w dniu **18.12.2023** r. o godz. **17.00** odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej w Sali Konferencyjnej Spółdzielni przy ul. Nałkowskich 108.

**Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 17/11/2023 z 27.11.2023 r.
4. Informacje z działalności komisji stałych Rady Nadzorczej wraz z wnioskami do realizacji.
5. Informacje z działalności Zarządu Spółdzielni za okres od posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 27 listopada 2023 roku, w zakresie istotnych zagadnień związanych z bieżącym zarządzaniem oraz realizacji wniosków Rady Nadzorczej wynikających z protokołów RN:
  - omówienie zasad rozliczania dodatku za koszenie (załącznik);
  - informacja o bieżących sprawach realizowanych przez Zarząd i nadzorowane komórki organizacyjne (załącznik).
6. Sprawozdanie z przeprowadzenia przeglądu powierzchni ogólnodostępnych w budynkach pod kątem bezpieczeństwa ppoż. wraz z wnioskami do realizacji.
7. Zatwierdzenie „Planu remontów na 2024 rok” – dyskusja, podjęcie uchwały.
8. Zatwierdzenie stawek zaliczkowych za podgrzewanie c.w.u. dla mieszkańców poszczególnych budynków w rejonach ciepłowniczych – dyskusja, podjęcie uchwały.
9. Zatwierdzenie stawki opłat eksploatacyjnych na 2024 r. – dyskusja, podjęcie uchwały.
10. Wybory uzupełniające do stałych Komisji Rady Nadzorczej – dyskusja, podjęcie uchwały.
11. Zatwierdzenie stawki zaliczkowej za sprzątanie klatki schodowej w budynkach wysokich z windami – dyskusja, podjęcie uchwały.
12. Wybór Zastępcy Prezesa ds. Techniczno- Eksploatacyjnych – dyskusja, podjęcie uchwały.
13. Rozpatrzenie korespondencji do Rady Nadzorczej.
14. Sprawy wniesione.
15. Zakończenie posiedzenia.

Do udziału w posiedzeniu zapraszamy Zarząd i Radcę Prawnego.

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Michalina Ziarkiewicz

p.o. *Michalina Ziarkiewicz*