

Regulamin

Określający zasady umarzania odsetek naliczanych z tytułu nie wpłacania w obowiązującym terminie opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych i o innym przeznaczeniu w Spółdzielni Mieszkaniowej im. W.Z. Nałkowskich w Lublinie z dnia 31 marca 2010 roku.

§ 1.

Zarząd Spółdzielni do umarzania odsetek na wniosek Głównego Księgowego dla rozliczeń kwartalnych do kwot:

- a) 2 zł naliczonych od nie wpłaconych w obowiązującym terminie opłat eksploatacyjnych za używanie garaży i lokali użytkowych
- b) 10 zł naliczonych od nie wpłaconych w obowiązującym terminie opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych

§ 2.

Dłużnicy wobec których Spółdzielnia ma wierzytelności z tytułu odsetek od nie wpłaconych w terminie opłat za używanie lokali mieszkalnych i o innym przeznaczeniu mogą uzyskać częściowe ich umorzenie na niżej wymienionych zasadach:

- a) Do 50% zaewidencjonowanych odsetek, jeżeli do dnia wystąpienia z takim wnioskiem do Zarządu Spółdzielni całkowicie jednorazowo spłacą należność główną z tytułu zaległych opłat.
- b) Do 25% zaewidencjonowanych odsetek jeżeli zawarli umowę – ugodę z Zarządem Spółdzielni zobowiązując się do ratalnego spłacania zadłużenia w maksymalnie 6 ratach i wywiązują się terminowo z zawartej umowy – ugody.

§ 3.

W wyjątkowych przypadkach uzasadnionych nadzwyczajnymi zdarzeniami losowymi stwierdzającymi bardzo trudną sytuację życiową dłużnika po przeprowadzeniu przez pracowników spółdzielni wywiadu środowiskowego i udokumentowaniu sytuacji finansowej dłużnika i osób będących we wspólnym gospodarstwie (razem mieszkających), Zarząd Spółdzielni w uzgodnieniu z Radą Nadzorczą może podjąć decyzję o umorzeniu odsetek w innej wielkości jak określono w §2 niniejszej Uchwały przy czym kwota umorzenia odsetek nie może przekraczać 90 % zaewidencjonowanych odsetek.

§ 4.

Traci moc uchwała nr 74/2007 z dnia 11.12.2007r w sprawie umarzania odsetek

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

.....
/Mariusz Kowalczyk/

PRZEWODNICZACY
RADY NADZORCZEJ

.....
/Halina Maińska/